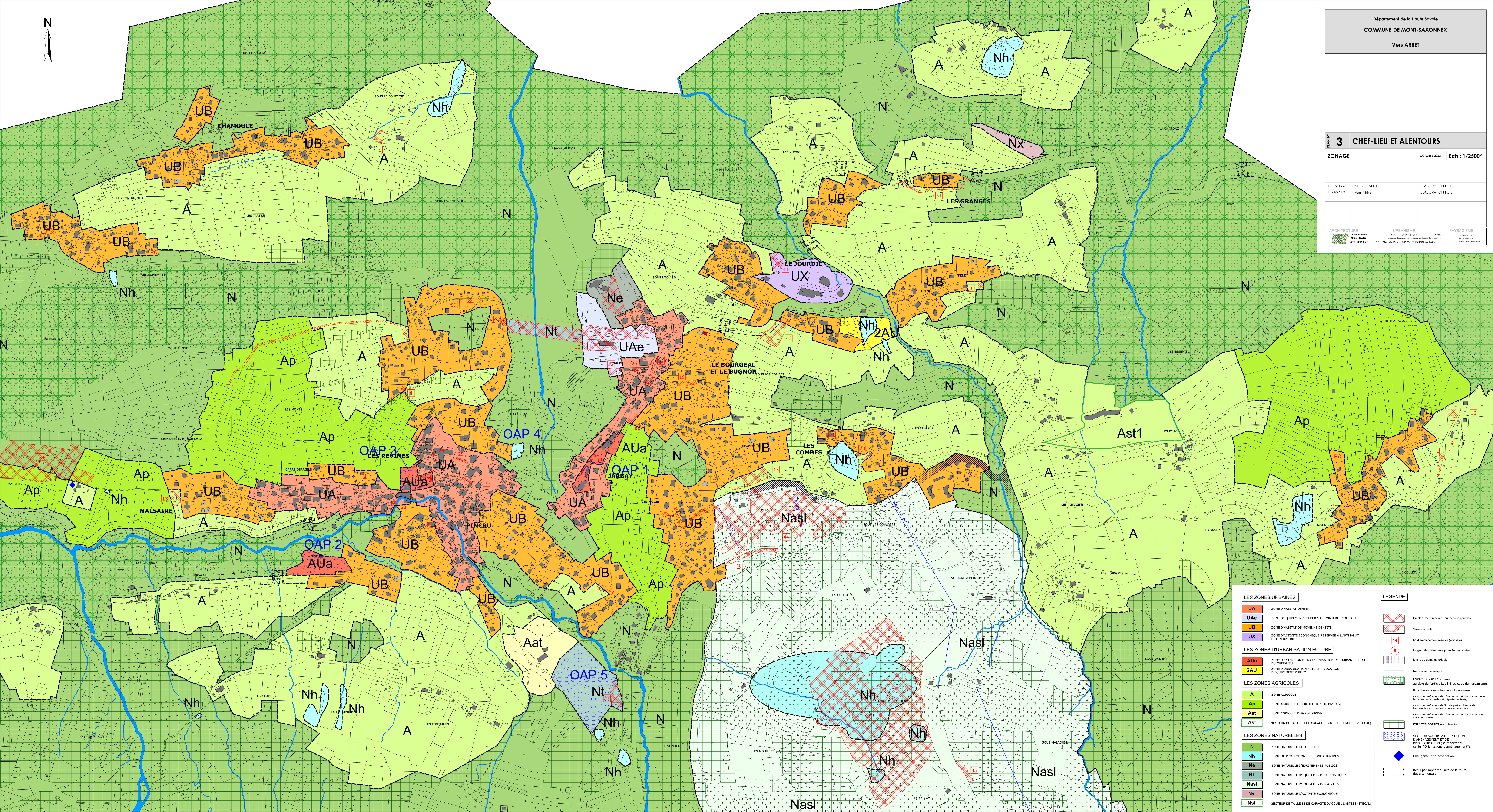




PLAN N° **3** **CHEF-LIEU ET ALENTOURS**

ZONAGE OCTOBRE 2022 Ech : 1/2500°

03-09-1993	APPROBATION	ELABORATION P.O.S.
19-02-2024	Vers ARRET	ELABORATION P.L.U.

ARCHITECTURE	URBANISME	PAYSANISME
ATELIER AXE	35, Grande Rue 74200 THONON les bains	14, rue de la République 74200 THONON les bains

LES ZONES URBAINES

- UA** ZONE D'HABITAT DENSE
- UAe** ZONE D'EQUIPEMENTS PUBLICS ET D'INTERET COLLECTIF
- UB** ZONE D'HABITAT DE MOYENNE DENSITE
- UX** ZONE D'ACTIVITE ECONOMIQUE RESERVEE A L'ARTISANAT ET L'INDUSTRIE

LES ZONES D'URBANISATION FUTURE

- AUa** ZONE D'EXTENSION ET D'ORGANISATION DE L'URBANISATION
- 2AU** ZONE D'URBANISATION FUTURE A VOCATION D'EQUIPEMENT PUBLIC

LES ZONES AGRICOLES

- A** ZONE AGRICOLE
- Ap** ZONE AGRICOLE DE PROTECTION DU PAYSAGE
- Aat** ZONE AGRICOLE D'AGROTOUTISME
- Ast** SECTEUR DE TAILLE ET DE CAPACITE D'ACCUEIL LIMITEES (STECAL)

LES ZONES NATURELLES

- N** ZONE NATURELLE ET FORESTIERE
- Nh** ZONE DE PROTECTION DES ZONES HUMIDES
- Ne** ZONE NATURELLE D'EQUIPEMENTS PUBLICS
- Nt** ZONE NATURELLE D'EQUIPEMENTS TOURISTIQUES
- Nasl** ZONE NATURELLE D'EQUIPEMENTS SPORTIFS
- Nx** ZONE NATURELLE D'ACTIVITE ECONOMIQUE
- Nst** SECTEUR DE TAILLE ET DE CAPACITE D'ACCUEIL LIMITEES (STECAL)

LEGENDE

- Emplacement réservé pour services publics
- Vieille nouvelle
- N° d'emplacement réservé (voir liste)
- Largeur de plate-forme projetée des voiries
- Limite du domaine skiable
- Ramontée mécanique
- ESPACES BOISES classés au titre de l'article L113.1 du code de l'urbanisme.
Note: Les espaces boisés ne sont pas classés
- sur une profondeur de 10m de part et d'autre de toutes les voies communales et départementales;
- sur une profondeur de 5m de part et d'autre de l'ensemble des chemins ruraux et forestiers;
- sur une profondeur de 10m de part et d'autre de l'axe des cours d'eau.
- ESPACES BOISES non classés.
- SECTEUR SOUS-CLASSÉ A ORIENTATION D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION (se reporter au schéma "Orientations d'aménagement")
- Changement de destination
- Raccourci par rapport à l'axe de la route départementale